# Zmluva o krátkodobom prenájme 2021/KP/14

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**
Pezinské kultúrne centrum
Holubyho 42
902 01 Pezinok
V zastúpení: Mgr. Monika Luknárová, riaditeľka
IČO: 42129168
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK31 0900 0000 0001 8969 5167

**Nájomca:**
Malokarpatské osvetové stredisko
Horná 20
900 01 Modra
V zastúpení: PhDr. Anna Píchová, riaditeľka
IČO: 00180289
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
IBAN: SK81 8180 0000 0070 0047 1939

za nasledovných podmienok:

## čl. I. Predmet, účel prenájmu, dátum

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:
malá sála, veľká sála, šatne č. 109, 119, 144

za účelom uskutočnenia podujatia: **Divadelné konfrontácie 2021** (ďalej len „podujatie“ )
dňa:
**10.9.2021** od 13.30 hod. do 21.00 hod. a odovzdaním priestorov do 22.00hod.
**11.9.2021** od 10.00 hod. do 21.30 hod. a odovzdaním priestorov do 22.30hod.

## čl. II. Platobné podmienky a spôsob platby

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:
   1200,- € (slovom: Tisícdvestoeur)
2. Iné úhrady: -

## čl. III. Ďalšie dojednania

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté priestory a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca vyhlasuje, že je s technickým stavom predmetu nájmu riadne oboznámený, tento je užívaniaschopný a môže slúžiť dohodnutému účelu.
4. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
5. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu len za dohodnutým účelom.

6. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí a je si plne vedomý svojej povinnosti voči združeniam spravujúcim autorské práva.
7. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kľud v okolí budovy PKC.
8. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 1200,- €
9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.377/2004 Z.z.. Prenajímateľ zabezpečí hasičskú službu z DHZ Pezinok.
10. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
11. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty organizátorov, účinkujúcich a návštevníkov v prenajatých priestoroch.
12. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky aktualizované opatrenia v súvislosti s prevenciou pandémie COVID 19.

## čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia par.47/ a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenia dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenia dostane nájomca.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy na webovom sídle PKC v zmysle zákona č.546/2010 Z.z.

PEZINSKÉ
KULTÚRNE CENTRUM
902 01 PEZINOK, Holubyho 42
IČO: 42129168 DIČ: 2022517893

[redacted]

.....
Náj
v za

MALOKARPATSKÉ OSVETOVÉ STREDISKO
Horná č. 20
900 01 M.O.D.B.A.

[redacted]